Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.09.2026, поступившего на рассмотрение 29.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218
Номер кадастрового квартала:	76:20:010506
Дата присвоения кадастрового номера:	02.09.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Рыбинский, г Рыбинск, ул Толбухина, дом 10
Площадь, м²:	448
Основная характеристика (для сооружения):	тип: площадь; значение: 448; единица измерения: в квадратных метрах
Назначение:	Иное сооружение ( )
Наименование:	дорога и тротуары (инв. № 01910001)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1952
Кадастровая стоимость, руб.:	128023.69
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	76:20:010506:2
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	76:20:010506:217
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Шлакова Екатерина Александровна, СНИЛС 13356247350, договор на выполнение кадастровых работ от 12.05.2022 № 54, дата завершения кадастровых работ: 25.08.2022
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О назначении Ермоловой Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:20:010506:218-76/056/2022-1 02.09.2022 12:10:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

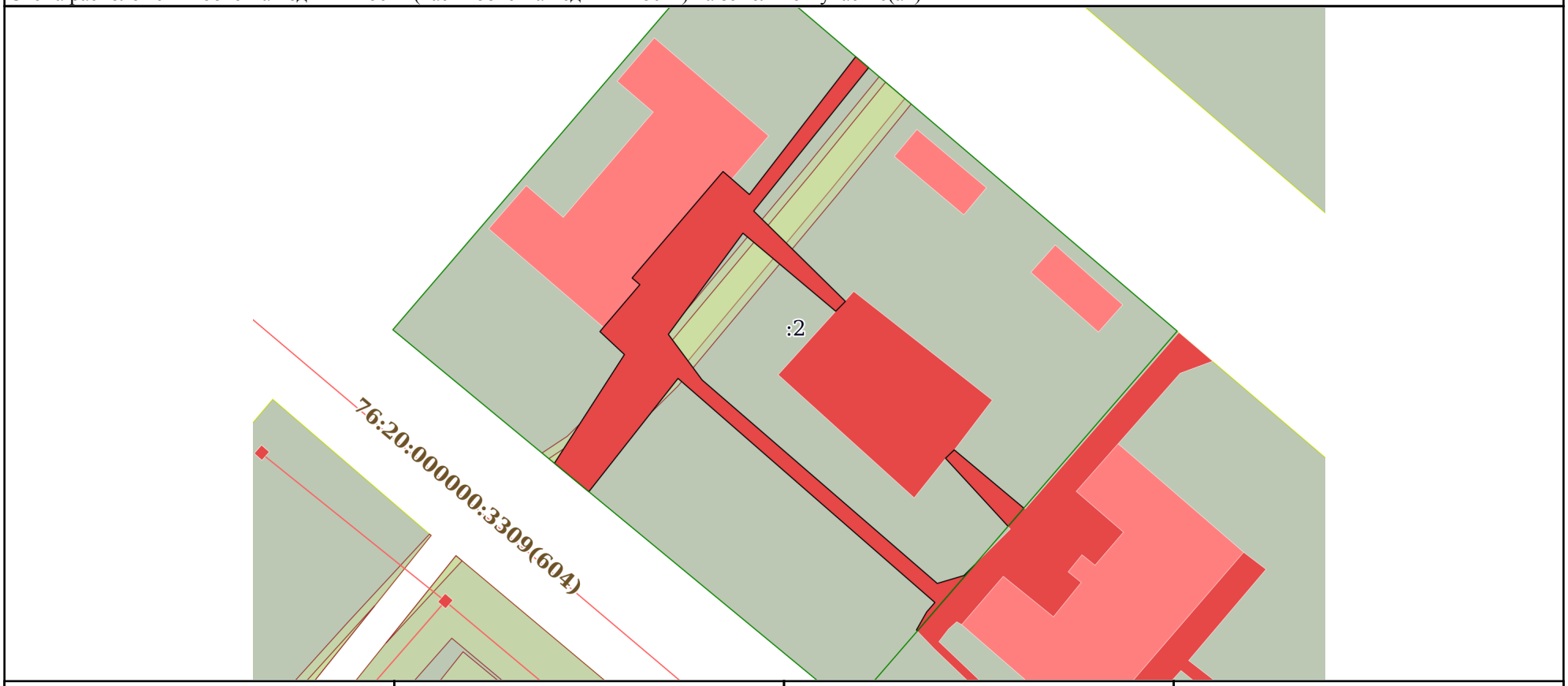
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-76, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	427429.26	1261233.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	427429.38	1261233.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	427431.52	1261235.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	427432.64	1261236.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	427459.28	1261205.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	427445.81	1261194.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	427449.2	1261190.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	427462.12	1261199.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	427464.85	1261196.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	427465.38	1261196.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427470.43	1261200.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427471.22	1261199.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

13	427483.88	1261210.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427483	1261211.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427481.15	1261213.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427497.54	1261226.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427496.23	1261228.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427479.18	1261214.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427468.44	1261225.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427467.27	1261224.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	427476.55	1261213.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	427464.52	1261204.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	427459.1	1261208.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	427434.91	1261236.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	427435.85	1261239.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	427437.13	1261240.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	427429.26	1261233.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	427441.7	1261244.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	427449.79	1261237.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

3	427450.79	1261238.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	427443.86	1261246.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	427441.7	1261244.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132402444	
Кадастровый номер:	76:20:010506:218

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 76.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия